



**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL PETZAL,  
DEL DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO,**

7

objeto de este contrato está ubicado dentro de las COORDENADAS GEOGRAFICAS siguientes: Latitud 15°24'18.82"N Longitud: 91°39'53.62"W. EL CONTRATISTA está obligado a colocar y mantener en pleno funcionamiento dispositivos de grabación para visualizar el desarrollo integral de EL PROYECTO por medio de un archivo cronológico de ejecución de EL PROYECTO. De igual manera EL CONTRATISTA queda obligado a crear una dirección en una página de internet que permita subir fotografías y videos del avance físico de EL PROYECTO y deberá contar con un archivo electrónico que contenga el historial de la ejecución de EL PROYECTO, el cual deberá ser actualizado mensualmente, así mismo EL CONTRATISTA queda comprometido a subir link de la página creada o generada al Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado (GUATECOMPLAS.gt) VIGESIMA: MATRIZ DE RIESGO: De conformidad con el párrafo séptimo del artículo 8 del Acuerdo Gubernativo 147-2021 que reforma el artículo 16 DSEL Reglamento, a continuación se detalla la matriz de riesgo de la contratación.-----



**MATRIZ DE RIESGO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO CAMINO RURAL EN LA CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN EN EL CAMINO VECINAL CASERIO BELLA VISTA, ALDEA TUISNEYNA, SAN RAFAEL PETZAL HUEHUETENANGO.**

No.	Tipo de riesgo	Riesgo	Descripción	Consecuencia	Impacto (1-5)	Probabilidad (1-5)	Evaluación de Tolerancia		Respuesta	Responsable de la respuesta
							Valor (1-5)	Nivel de riesgo		
1	Cronograma	1. Situación climatológica	En la estación de invierno, el cumplimiento en el plazo contractual de ejecución plasmado en el contrato puede afectarse, debido a la suspensión de las actividades por las fuertes lluvias	Incumplimiento en el plazo establecido en el contrato y modificaciones en el presupuesto	4	3	12	Gestiona	Informarse del cambio climático y de toda modificación al presupuesto del vigente contrato	Contratista
		1.1. Falta de materiales de construcción	Si no se cuenta con existencia en el mercado nacional de algún tipo de material necesario dentro del proyecto	Dificultad para adquirir los materiales establecidos para construcción del proyecto	2	2	4	Básico	Verificar la existencia de los materiales esenciales para promover la compra oportuna de los mismos	Contratista
		1.2. Tiempo de entrega establecido	Lo plasmado en el contrato de obra civil	Incumplimiento en el plazo establecido en el contrato	1	2	2	Básico	Se deberá establecer el cronograma de ejecución para evitar sanciones y retraso en el entrega de la obra	Contratista
2	Calidad en la ejecución	2.- Baja calidad en los materiales	El uso de materiales de la calidad recomendada	Retrasos en el plazo contractual por reposición de material adecuado	3	3	9	Básico	Monitoreo constante del uso de materiales de calidad certificada	Unidad ejecutora y contratista

*Mateo Pérez Bautista*  
**CONSTRUCTORA P.A.Z.**  
 Mateo Pérez Bautista

**CONSTRUCTORA**  
**PZZ**  
Mateo Pérez Bautista

*Mateo Pérez Bautista*

3	Seguridad	3.3.- Señalización del área de trabajo	Colocar una señalización en el área donde se desarrolla los trabajos del proyecto	Desinformación de los vecinos sobre las área de peligro de trabajo	2	4	8	Básico	Demarcación provisional para que solo el personal capacitado tenga acceso al área de trabajo	Contratista y unidad ejecutora
4	Diseño y construcción	4.1.- Incumplimiento en diseño y especificaciones técnicas	Ejecutar la obra fuera de las especificaciones técnicas y planificación para el proyecto	Rescisión de contrato o aplicación de fianzas	3	4	12	Gestionable	Constante seguimiento a las especificaciones	Unidad ejecutora
		4.2.- Supervisión técnica y de seguridad en la operación	No darle la consideración correspondiente a la ejecución del proyecto	Trabajos de mala calidad, riesgo en el proceso de ejecución	4	4	16	No tolerable	Debe ser de común respuesta el acompañamiento técnico por parte de la unidad ejecutora	Unidad ejecutora y contratista
5	Gestión	5.- Mano de obra	Dificultad de reclutar personal para mano de obra calificada y no calificada	Atraso en la ejecución física del proyecto	2	3	6	Básico	Priorizar la cantidad de personal adecuado con relación con el tiempo de ejecución y magnitud de la obra	Contratista
6	Aspectos de cumplimiento	Retraso en la legalización del contrato y póliza e inicio	Aspectos de cumplimiento	Incumplimiento en el inicio, ejecución, recepción y liquidación de obra	3	4	12	Gestionable	Expediente de contrato de acuerdo al plazo de la ley, firmas y pólizas	Contratista
	Formalidades del contrato	Inadecuada redacción del contrato	Redacción del contrato sin las formalidades respectivas	Inadecuada formalidad del contrato	2	2	4	Básico	Subsanar a través de una adenda de contrato para la corrección	Unidad ejecutora
	Pagos	Retraso en el pago al contratista	Falta de pago al contratista	Incumplimiento en las cláusulas del contrato	2	3	6	Básico	Adelantar las gestiones para determinar el atraso en el pago	Unidad ejecutora y contratista

### VALORIZACIÓN DE RIESGOS

NIVEL	PROBABILIDAD	DESCRIPCIÓN
1	Difícil	El evento puede ocurrir solo en casos excepcionales
2	Improbable	El evento puede ocurrir en algún momento una vez al año
3	Posible	El evento puede ocurrir en algún momento dos veces al año
4	Probable	El evento probablemente ocurriría en la mayoría de los contratos al menos una vez al año
5	Casi seguro	Se espera que el evento ocurra en la mayoría de los contratos más de una vez al año

NIVEL	IMPACTO	DESCRIPCIÓN
1	Insignificante	Si el hecho llegara a presentarse consecuencias o efectos mínimos sobre el objeto del contrato
2	Menor	Si el hecho llegara a presentarse tendría bajo impacto sobre el objeto del contrato
3	Moderado	Si el hecho llegara a presentarse tendría altas consecuencias o efectos sobre el objeto del contrato
4	Mayor	Si el hecho llegara a presentarse tendría medianas consecuencias o efectos sobre el objeto del







**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL PETZAL,  
DEL DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO,**

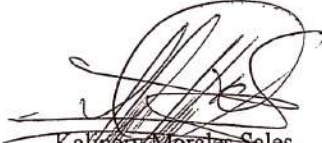
9

5	Catastráfico	contrato Si el hecho llegara a presentarse tendría desastrosas consecuencias o efectos sobre el objeto del contrato
---	--------------	--

**NIVELES DE TOLERANCIA DEL RIESGO**

RANGO	CRITERIO
1 a 10	Básico
10 a 15	Gestionable
15 en adelante	No tolerable

VIGESIMA: ACEPTACIÓN: Los comparecientes en las calidades con que respectivamente actúan aceptan el presente contrato en todas y cada una de sus cláusulas, sin hacerle modificación o enmienda alguna, la cual previa lectura íntegra y bien impuesto de su contenido, objeto y demás efectos legales correspondientes, lo ratifican, aceptan y firman al pie de la presente hoja y al margen de cada una de las demás, constando el presente contrato de cinco (05) hojas de papel español membretadas, en el mismo lugar y fecha consignados en el principio. Damos fe.

  
Kalinery Morales Sales  
Alcalde Municipal



  
Mateo Pérez Bautista  
El Contratista.



En el municipio de San Rafael Pétzal, departamento de Huehuetenango, a los dos días del mes de mayo de dos mil veinticuatro, como NOTARIO PUBLICO DOY FE, a) Que las firmas que anteceden al pie del contrato administrativo de obra No. 02-2024, son auténticas por haber sido puestas en mi presencia el día de hoy por los señores **Kalinery Morales Sales** y **Mateo Pérez Bautista**, b) Que por no conocer a los signatarios se identifican el señor **Kalinery Morales Sales** identificado con Documento Personal de Identificación (DPI) código único de identificación número CUI: Dos mil seiscientos veintisiete espacio noventa y tres mil seiscientos ochenta y siete espacio un mil

trescientos veintiocho (2627 93687 1328), extendido por el Registro Nacional de las Personas RENAP de la República de Guatemala y el señor **Mateo Pérez Bautista**, identificado con el Documento Personal de Identificación (DPI) Número de Cui: Dos mil doscientos cuarenta y tres espacio ochenta y tres mil seiscientos cuarenta y siete espacio un mil trescientos dieciocho (2243 83647 1318), emitido por el Registro Nacional de las Personas Renap de la Republica de Guatemala. c) Que, leída la presente acta de legalización, la aceptan, ratifican y firman nuevamente ante el infrascrito Notario que de todo lo actuado Doy fe.


  
**Kaliney Morales Sales**  
 ALCALDE MUNICIPAL

  
**Mateo Pérez Bautista**  
 EL CONTRATISTA

**CONSTRUCTORA PAZ**  
 Mateo Pérez Bautista



ANTE MÍ:

  
 Licenciado  
**Fredy Alexis Santos**  
 Abogado y Notario

163909 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA 60 AÑOS TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	163908 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA 60 AÑOS TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	163907 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA 60 AÑOS TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	
163909 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	163908 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	163907 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	
163906 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA 60 AÑOS TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	163905 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA 60 AÑOS TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	68720 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 20 Q VENTE Q 20 QUETZALES	5027833 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL
163906 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	163905 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 100 Q CEN Q 100 QUETZALES	68720 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 20 Q VENTE Q 20 QUETZALES	5027833 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL
68723 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 20 Q VENTE Q 20 QUETZALES	5027835 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL	5027834 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL	5027832 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL
68723 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 20 Q VENTE Q 20 QUETZALES	5027835 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL	5027834 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL	5027832 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA TIMBRE DE ARQUITECTURA 1 Q UN Q 1 QUETZAL

